

TEB MALİ YATIRIMLAR A.Ş.
2009 YILI FAALİYET RAPORU

Raporun Ait Olduğu Dönem	: 01.01.2009 – 31.12.2009
Şirketin Ticaret Ünvanı	: TEB Mali Yatırımlar A.Ş.
Genel Müdürlük Adresi	: Meclis-i Mebusan Caddesi Koç Han No: 61 Kat: 3 Fındıklı 34427 İSTANBUL
Genel Müdürlük Telefonu	: + 90 212 251 21 21
Genel Müdürlük Faks No.	: + 90 212 292 65 80
İnternet Sitesi Adresi	: www.teb.com.tr/TEB/tebmaliyatirimlar.aspx

TEB MALİ YATIRIMLAR A.Ş.'NİN
30 MART 2010 GÜNLÜ OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTISI GÜNDEMİ

1. Açılış ve başkanlık divanının teşkili,
2. Genel Kurul toplantı tutanaklarının imzası konusunda Başkanlık Divanı'na yetki verilmesi,
3. Şirketin 2009 yılına ait Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu ve Murakıp Raporunun okunması, müzakere ve tasvibi,
4. 2009 yılı bilanço, kar ve zarar hesaplarının okunması, müzakeresi ve tasdiki ile kar dağıtımı ile ilgili teklifin görüşülmesi, tasdiki veya değiştirilerek kabulü veya reddi,
5. Bağımsız Denetleme Kuruluşunca düzenlenen yıllık denetleme raporu özetinin okunması ve Yönetim Kurulunca seçilen bağımsız denetim kuruluşunun tasdiki,
6. 2009 yılına ait muamele, faaliyet ve hesaplardan dolayı Yönetim Kurulu üyeleri ile Murakıpların ibra edilmeleri,
7. Yönetim Kurulu üyeleri ile murakıp adedinin ve görev sürelerinin tayini ve seçimleri ile huzur hakkı ve ücretlerinin tesbiti,
8. Yönetim Kurulu üyelerinin Türk Ticaret Kanunu'nun 334. – 335. maddelerinde yazılı işlemleri yapabilmeleri hakkında karar ittihazi"

TEB MALİ YATIRIMLAR A.Ş.
2009 YILI YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BEYAN

9 Mart 2010

TEB Mali Yatırımlar A.Ş. Yıllık Faaliyet Raporu, 01.11.2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış olan “Bankalarca Yıllık Faaliyet Raporunun Hazırlanmasına ve Yayımlanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” ile yine aynı tarih ve sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış olan “Finansal Holding Şirketleri Hakkında Yönetmelik”te belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde hazırlanmış ve ilişikte sunulmuştur.

Hasan Tevfik
ÇOLAKOĞLU

Yönetim Kurulu Başkanı

Dr. Akın AKBAYGİL

Yönetim Kurulu Üyesi ve
Genel Müdür

Ayşe AŞARDAĞ

Finansal Raporlamadan
Sorumlu Koordinatör

Berna TOKYAY

Bütçe Mali Kontrol
Direktörü

SUNUŞ

2008 yılının son çeyreğinden itibaren derinleşen küresel durgunluğun ardından, G-20 ülkelerince alınan parasal ve mali önlemlerin yanı sıra IMF'nin izlediği aktif politikalar ve sorunlu ülkelere verdiği destek ile küresel kriz önemli ölçüde aşılmıştır.

2009 yılının özellikle ikinci yarısından itibaren, küresel ekonomideki toparlanma işaretlerinin belirginleştiği görülmektedir.

2009 yılında kaydedilen %0.9'luk daralmanın ardından küresel ekonominin 2010 yılında %3.6 büyüyeceği tahmin edilmektedir.

Türkiye'de 2009 yılının ikinci yarısından itibaren GSYH'da iyileşme belirtileri gözlenmeye başlamıştır. Bir önceki çeyreğe göre, 2008 yılının son çeyreğinde %4.6, 2009'un ilk çeyreğinde ise %7.6 daralan GSYH, üst üste 4 çeyreklik küçülmenin ardından geçici vergi indirimlerinin de etkisiyle yılın ikinci yarısında iyileşme belirtileri vermeye başlamıştır.

Üçüncü çeyrekte ekonomik faaliyette daha ılımlı bir toparlanma sürecine girilmiştir. 2009 yılının tamamında GSYH'nın %5.8 daraldığı tahmin edilmektedir. 2010 yılında ise stokların yenilenmesi ve 2009 yılında yaşanan küçülmenin yerini toparlanmaya bırakması ile birlikte GSYH'nın %5 civarında büyümesi beklenmektedir.

2008 yıl sonu itibarıyla %10.06 olan yıllık TÜFE enflasyonu, zayıf talep, küresel emtia fiyatlarının düşük seyri ve geçici vergi indirimlerinin etkisiyle Ekim 2009'da %5.08'e gerilemiş, yılın son iki ayında ise vergi indirimlerin sona ermesi ve olumsuz baz etkisi nedeniyle tekrar yükselerek 2009 yılı sonunda %6.53 olarak gerçekleşmiştir.

TCMB, iktisadi faaliyetteki zayıflık ve enflasyondaki düşük seyrin devamı ile Kasım 2008'de başladığı faiz indirimlerini 2009 Kasım ayına kadar sürdürmüş ve politika faizini bu dönemde 10.25 puan indirerek %6.50'ye çekmiştir.

Küresel emtia fiyatlarının görünümü, olumsuz baz etkisi ve iktisadi faaliyetteki toparlanmanın devamı ile yıllık enflasyonun özellikle yılın ilk yarısında hızlanması ve 2010 yılı sonunda %8'e yakın seviyelerde gerçekleşmesi beklenmektedir.

Döviz kurları küresel risk iştahına, borçlanma maliyetleri ise para politikasına paralel hareket etmiştir. TCMB'nin faiz indirimlerine ve kredi talebindeki daralmaya bağlı olarak bono faizlerindeki düşüş 2009 yılında da devam etmiştir. Bu çerçevede, sene başında %16.1 seviyesinde olan gösterge tahvil faizi Ekim ayında %7.7 seviyelerine geriledikten sonra IMF programına ilişkin belirsizlikler nedeniyle dalgalı seyretmiş ve 2009 sonu itibarıyla %8.9 olarak gerçekleşmiştir.

Döviz piyasasında ise küresel risk algılamasına bağlı olarak yılın ilk çeyreğinde ABD Doları kuru TL karşısında %20'ye yakın değer kazanarak 1.80 seviyelerine kadar yükseldikten sonra küresel finansal piyasalarda risk iştahının artışına paralel olarak 2009 yıl sonu itibarıyla 1.50 seviyelerine kadar gevşemiştir.

Küresel finansal piyasaları 2009 yılında da etkilemeye devam eden küresel krize rağmen, Türk bankacılık sistemi yüksek sermaye yeterliliği ve sağlıklı bilançosu ile kuvvetli yapısını korumaktadır.

TEB Mali Yatırımlar Grubu'nun finansal sektördeki tecrübesi, sağlamlık, saygınlık ve saydamlık prensiplerine bağlılığı, global finans kuruluşlardan biri olan BNP Paribas ile ortaklığı ve verimlilik odaklı çalışanları, 2009 yılında da başarılı sonuçlar alınmasının gerisindeki temel dayanaklar olmuştur.

Faaliyet Sonuçlarına İlişkin Finansal Bilgiler

TEB Mali Yatırımlar A.Ş. ("TEB Mali"), finans alanında yurtiçi ve yurtdışında kurulmuş şirketlere doğrudan veya dolaylı olarak yatırım yapan bir finansal holding şirkettir. TEB Mali ve iştirak etmiş olduğu tüm finansal şirketler ("TEB Mali Yatırımlar Grubu") mali işler, strateji ve iş geliştirme işlevlerinin koordinasyonunun yanı sıra, yaratılacak sinerji ile hissedarlarına sağlanan değer artırılmasından sorumlu bir yönetim merkezidir.

TEB Mali, BNP Paribas'ın global deneyimi ve güçlü sermayesi ile TEB Mali Yatırımlar Grubu'nun finans alanındaki tecrübesini birleştirerek Türkiye'nin önde gelen finansal holdinglerinden biri olmayı hedeflemiştir.

TEB Mali'nin en büyük iştiraki konumunda bulunan TEB A.Ş.'nin 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla 334 şubesi ve 15,063,560 bin TL'lik aktif büyüklüğü bulunmaktadır.

TEB Mali Yatırımlar Grubu'na ait konsolide finansal veriler aşağıdaki gibidir:

<i>(bin TL)</i>	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Aktif Toplamı	17,661,562	17,457,180
Krediler	10,287,237	9,584,200
Factoring Alacakları	374,157	318,581
Finansal Kiralama Alacakları	382,136	549,878
Mevduatlar	10,569,172	10,425,312
Özkaynak	1,936,424	1,647,010
Net Faiz Geliri	921,915	895,744
Net Kar / (Zarar)	253,265	516,213
Personel Sayısı	6,640	7,253

TEB Mali Yatırımlar Grubu'na ait konsolide finansal rasyolar aşağıdaki gibidir:

%	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Aktif Karlılığı	%1.23	%2.96
Özkaynak Karlılığı	%13.11	%45.90
Özkaynak / Toplam Aktifler	%10.96	%9.43
Giderler / Gelirler	%62.82	%72.12
Krediler/Mevduatlar	%97.33	%91.93

TEB Mali Yatırımlar Grubu:

29 Mayıs 2009 tarihinde 15,000 bin TL tutarındaki sermaye taahhüdü ortaklar tarafından hisseleri oranında nakit olarak ödenmek suretiyle kapanmıştır.

Şirket'in bağlı ortaklıkları ve iştirakleri ile bu şirketlerdeki doğrudan ve dolaylı ortaklık payları aşağıdaki gibidir:

	Doğrudan	Dolaylı	TOPLAM
Türk Ekonomi Bankası A.Ş.	%84.25	%0.00	%84.25
The Economy Bank N.V.	%0.00	%84.25	%84.25
TEB Finansal Kiralama A.Ş.	%0.00	%84.25	%84.25
TEB Faktoring A.Ş.	%0.00	%84.25	%84.25
TEB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	%0.00	%84.25	%84.25
TEB Portföy Yönetimi A.Ş.	%0.00	%84.25	%84.25
Ekonomi Bank IBU Ltd.	%99.95	%0.05	%100.00
TEB Tüketici Finansman A.Ş.	%100.00	%0.00	%100.00
TEB Arval Araç Filo Kiralama A.Ş. (**)	%50.00	%0.00	%50.00
TEB UCB Konut Danışmanlık A.Ş.	%100.00	%0.00	%100.00
TEB SH.A	%100.00	%0.00	%100.00
Ege Turizm İnşaat A.Ş.	%99.60	%0.17	%99.77
Bantaş Nakit ve Kıymetli Mal Taşıma ve Güvenlik Hizmetleri A.Ş. (*)	%33.28	%0.05	%33.33

(*) 8 Ocak 2009 tarihinde faaliyete geçmiştir.

(**) TEB Mali, TEB Arval Araç Filo Kiralama A.Ş.'deki hisselerinin %50'sini 3 Aralık 2009 tarihinde Arval Service Lease S.A.'ya satmıştır.

Bu şirketlerin faaliyet konuları ve temel finansal verileri aşağıda belirtilmektedir:

Türk Ekonomi Bankası A.Ş. ("TEB"), 1927'de kurulan Türk Ekonomi Bankası A.Ş. (TEB), TEB Grubu şirketlerinin büyük bölümünün kurucusu ve hissedarı konumundadır.

1980'lerde diğer bankalar genellikle ülke çapına yayılmış geniş şube ağı ile hizmet sunarken, TEB o dönemlerde ağırlıklı olarak dış ticaret finansmanı ve yatırım danışmanlığı konularındaki faaliyetleri ile gelişmiş ve tanınmıştır.

1990'ların başından itibaren ülkemizdeki Özel Bankacılık faaliyetlerinin öncülüğünü yapan TEB, Türk bankacılık sektöründeki saygın ve ayrıcalıklı konumunu, genişlettiği şube ağı, ürün ve hizmetlerinin çeşitliliğinin yanı sıra, yatırım, leasing, faktoring ve portföy yönetimi gibi finans sektörünün çeşitli alanlarındaki iştirakleri ile sürdürmektedir.

2000 yılında İMKB'ye kote olan TEB'in hisse senetlerinin % 15,63'ü Borsa'da işlem görmektedir. Hisse senetleri aynı zamanda London Stock Exchange DR piyasasına kotedir.

Temel faaliyet alanları; Kurumsal, Ticari, Bireysel ve Özel Bankacılık işlemleri ile Hazine ve Sermaye Piyasası işlemleri olan TEB, ürün ve hizmetlerini ülkemizin hemen her tarafına yayılmış 334 şubesi ve alternatif dağıtım kanalları ile müşterilerine sunmaktadır.

Finansal Veriler

<i>(bin TL)</i>	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Aktif Toplamı	15,063,560	14,736,055
Krediler ve Ticari Alacaklar	8,990,715	8,550,534
Mevduatlar	9,421,635	9,271,747
Özkaynak	1,649,452	1,423,619
Net Faiz Geliri	800,880	775,326
Net Kar / (Zarar)	210,167	164,198
Şube Sayısı	334	336
Personel Sayısı	5,871	6,400

Finansal Rasyolar

%	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Sermaye Yeterliliği Rasyosu	%17.70	%17.65
Konsolide Sermaye Yeterliliği Rasyosu	%16.95	%16.47
Aktif Karlılığı	%1.33	%1.00
Özkaynak Karlılığı	%15.71	%14.66
Özkaynak / Toplam Aktifler	%10.95	%9.66
Giderler / Gelirler	%62.46	%69.52
Takipteki Krediler Rasyosu	%4.64	%2.34

Temel büyüklükler açısından TEB'in sektörden aldığı payları ve bu paylardaki olumlu gelişime ilişkin göstergelere aşağıda yer verilmiştir:

(Bin TL)	31.12.2009			31.12.2008		
	TEB	Sektör	Banka'nın Payı (%)	TEB	Sektör	Banka'nın Payı (%)
Toplam Aktifler *	15,063,560	833,924,690	1.81	14,736,055	732,748,885	2.01
Toplam Krediler *	8,990,715	396,220,460	2.27	8,550,534	370,432,468	2.31
Toplam Mevduat *	9,421,635	515,164,370	1.83	9,271,747	454,599,582	2.04
Şube Sayısı **	334	9,036	3.70	336	8,791	3.82
Personel Sayısı **	5,871	172,403	3.41	6,400	171,574	3.73

* Kaynak (sektör rakamları için) : BDDK Aylık Bülten Şubat 2010

** Kaynak (sektör rakamları için): TBB

2008 yılında %2.34 olan "Takipteki Krediler" rasyosu 2009 yılında ekonomik şartlara bağlı olarak %4.64'e yükselmiştir ancak bu yükseliş halen %5.2 olan sektör ortalamasının altındadır.

The Economy Bank N.V. ("TEB N.V."), TEB NV, % 100 TEB iştiraki olup, Kasım 1998'de ticari faaliyete başlamıştır. TEB N.V., Hollanda Bankacılık yasalarına ve yetkili Hollanda kurumlarının denetimine tabidir. TEB N.V.'nin toplam özkaynakları 2009 yılında 84 milyon EURO'ya ulaşmıştır.

TEB NV müşterilerine uluslararası ticaret, finans, forfaiting, hazine, özel bankacılık ve bireysel mevduat hesaplarını içeren geniş bir ürün yelpazesi sunmaktadır.

TEB NV'nin hedefi, TEB Grubu'nun uluslararası ticaret ve emtia finansmanı alanında uzmanlaşmış hizmet sağlayıcısı kimliğiyle, Türkiye ve Avrupa finansal piyasalarının en etkin ve hizmet odaklı katılımcılarından biri olmaktır. TEB NV, iş hacmini müşterilerinin dış ticaret işlemlerine genişleyen bir coğrafyada aracılık ederek büyümeyi öngörmektedir.

2008 yılının son çeyreğinden itibaren global finansal sektörü etkisi altına alan küresel kriz koşulları karşısında proaktif bir strateji izleyen TEB NV, kredi portföyünü ve bilanço hacmini riske her zamankinden daha duyarlı bir yaklaşımla yönetmeyi tercih etmiştir. Banka, bu yaklaşımı kapsamında, 2008 yılının son çeyreğinden itibaren likit finansal kurum risklerinin portföyündeki ağırlığını artırmayı tercih etmiştir. 2009 yılının son çeyreğine gelindiğinde ise, TEB NV, portföyündeki kurumsal müşteri riskini kademeli olarak artırmaya başlamıştır.

2009 yılında TEB NV, maliyet tabanını çok daha dikkatli bir politikayla yönetmiş, gider/gelir rasyosunu %45.9'da dengelemiştir. Banka'nın 2009 yılı vergi öncesi kârı, bir önceki yıla oranla %5 oranında küçülerek 9 milyon Euro olmuştur. Kârda gözlenen azalmanın nedenlerinden biri, TEB NV'nin risk yönetimi politikası kapsamında ayırmayı tercih ettiği kredi karşılıklarıdır. TEB NV'nin 2009 yılı sorunlu kredi oranı %0.88 gibi düşük bir seviyede kalırken, kredi portföyünün sağlam yapısı sürdürülmüştür.

TEB NV'nin aracılık ettiği toplam dış ticaret hacmi 2009 yılında 1.2 milyar Euro olarak gerçekleşmiştir.

2007 yılında girilen bireysel bankacılık iş kolunda kaydedilen güçlü performans TEB NV'nin olumsuz piyasa koşullarında portföyünün dengesini en optimal noktada tutması adına önemli bir açılım sağlamıştır. TEB NV'nin bireysel müşteri sayısı 2009 yılının sonunda 11 bine ulaşmıştır.

TEB NV, yüksek sermaye yeterliliği ve likit mali yapısıyla, başta dış ticaret ve bireysel bankacılık olmak üzere, farklı iş kollarında büyümesini sürdürmeye odaklıdır.

TEB N.V.'ye ait finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

<i>(bin TL)</i>	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Aktif Toplamı	1,166,608	1,423,058
Krediler	875,517	744,660
Mevduat	971,153	1,250,578
Özkaynak	180,680	164,849
Net Faiz Geliri	29,488	30,314
Net Kar / (Zarar)	14,351	13,562

TEB N.V.'ye ait finansal rasyolar aşağıdaki gibidir:

%	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Özkaynak Karlılığı	%8.64	%8.93
Aktif Karlılığı	%1.23	%0.95
Giderler/ Gelirler	%39.48	%37.02
Personel Sayısı	62	68

TEB Finansal Kiralama A.Ş. ("TEB Leasing"), 1997 yılında kurulan, 39.3 milyon TL sermayeli TEB Finansal Kiralama A.Ş., TEB'in ilk iştirakidir. 2009 sonu itibariyle toplam özkaynakları 96.7 milyon TL'ye ulaşan TEB Leasing, ağırlıklı olarak inşaat, medikal, ulaşım, matbaa, tarım, metal işleme, tekstil ve gıda sektörlerinde işlem yapmaktadır. Şirket, bunların yanı sıra enerji, maden, atık arıtımı gibi niş sektörlerde de yer almayı ve farklılaşmayı hedeflemektedir.

2009 yılında ekonomik krizin etkisiyle yatırım iştahı azalmış, leasing sektörü ciddi oranda etkilenmiştir. Sektörde toplam işlem hacmi %58 daralmış, yeni işlem hacmi 2008 yılında 5.3 milyar dolar iken 2009 yılında 2.2 milyar dolara gerilemiştir.

Sektörde böylesi bir küçülmenin yaşandığı 2009 yılında, TEB Finansal Kiralama, 71 milyon dolar ciro kaydetmiş ve pazar payını %3.2 olarak gerçekleştirmiştir. Sektörde sorunlu kredilerin oranı Eylül 2009 itibariyle %12'lere ulaşırken, TEB Finansal Kiralama'da rasyonel kredi politikası sayesinde %5 ile ciddi bir fark gözlemlenmektedir.

2009 yılında TEB Finansal Kiralama'nın toplam aktifi 512.4 milyon TL olmuştur. Şirketin aktifleri içinde en önemli kalem olan finansal kiralama alacakları 407.2 milyon TL'ye ulaşmıştır. Sağlıklı bir büyümenin en önemli göstergesi olan özkaynaklar ise 96.7 milyon TL olmuştur.

2008 yılında olduğu gibi 2009 yılında da çapraz satış Finansal Kiralama için en önemli konuların başında yer almıştır. 2008 yılında Finansal Kiralama işlem hacminin %65' Banka şubeleri kanalıyla üretilirken, 2009 yılında bu rakam 58 milyon dolar olarak gerçekleşmiş ve çapraz satışın toplam portföy içindeki payı %85'e yükselmiştir.

Yaşanan ekonomik gelişmelere paralel olarak leasing, malın teminat olduğu orta vadeli bir finansman ürünü olmaktan çıkarak, ciddi teknik analiz gerektiren, danışmanlığın ön plana çıktığı bir ürün haline dönüşmüştür.

TEB Finansal Kiralama, 2010 yılında bu trendin daha belirgin bir hal alacağını tahmin etmektedir. Şirket bu kapsamda ürün ve hizmetlerini geliştirmeye ve güçlü dağıtım ağı üzerinden artan sayıda müşteriye ulaşmayı hedeflemektedir.

TEB Leasing'e ait finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

(bin TL)	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Aktif Toplamı	512,396	647,503
Finansal Kiralama İşleminde Alacaklar	407,241	578,173
Özkaynak	96,657	59,481
Net Faiz Geliri	29,313	28,777
Net Kar / (Zarar)	37,176	12,168

TEB Leasing'e ait finansal rasyolar aşağıdaki gibidir:

%	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Özkaynak Karlılığı	%0.19	%24.23
Aktif Karlılığı	%0.02	%1.56
Giderler/ Gelirler	%36.66	%51.94
Piyasa Payı	%3.23	%5.60
Piyasa Sıralaması	11	8
Personel Sayısı	82	96

TEB Faktoring A.Ş. ("TEB Faktoring"), TEB 1997 yılında yurt içi ve yurt dışı faktoring hizmetleri sunmak amacıyla TEB Faktoring'i kurmuştur. Factors Chain International (FCI)'in bir üyesi olan TEB Faktoring, FCI İcra Komitesi'nde Türkiye'yi temsil etmektedir. TEB Faktoring'in ödenmiş sermayesi 9 milyon TL ve toplam özkaynakları 22.9 milyon TL'dir.

Sektörün en büyük firmalarından biri olan TEB Faktoring, ihracat, ithalat ve yurt içi faktoring ürünleri ile kurumsal ve ticari firmalar ile KOBİ'lere hizmet vermektedir.

Tüm pazarlama faaliyetlerini riski tabana yayma stratejisi ile şekillendiren TEB Faktoring, 2009 yılında 1,193 milyon ABD doları yurt içi ve 493 milyon ABD doları yurt dışı olmak üzere toplam 1,686 milyon ABD dolarlık faktoring işlem hacmi gerçekleştirmiştir. Şirket'in pazar payı ise %6 olarak gerçekleşmiştir. Şirket 2009 yılı faaliyetlerinin sonunda 7,616 bin TL kâr kaydetmiş, toplam aktifleri ise 437.5 milyon TL'ye ulaşmıştır.

TEB Faktoring 2010 yılında da sektörünün önde gelen bir oyuncusu olarak, özellikle küçük işletmelerin, likidite ihtiyacını gidermek için çalışmaya devam edecektir. TEB Faktoring, 2010 yılı %25-30 aralığında bir büyüme öngörmektedir.

TEB Faktoring'e ait finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

<i>(bin TL)</i>	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Aktif Toplamı	437,564	354,403
Faktoring Alacakları	374,157	318,581
Özkaynak	22,903	22,379
Net Faiz Geliri	26,207	32,334
Net Kar / (Zarar)	7,616	9,137

TEB Faktoring'e ait finansal rasyolar aşağıdaki gibidir:

%	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Özkaynak Karlılığı	%49.54	%66.20
Aktif Karlılığı	%1.67	%2.01
Giderler/ Gelirler	%44.65	%42.80
Piyasa Payı	%6.37	%8.00
Piyasa Sıralaması	4	3
Personel Sayısı	76	80

TEB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("TEB Yatırım"), 1996'de kurulmuş olan TEB Yatırım'ın ödenmiş sermayesi 12.95 milyon TL ve toplam öz kaynakları 35.7 milyon TL' dir.

TEB Yatırım'ın faaliyet konusu 2499 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmaktır. TEB Yatırım müşterilerine, daha önce ihraç edilmiş olan sermaye piyasası araçlarının alım satımına aracılık, sermaye piyasası araçlarının ihracına ve halka arz yoluyla satışına aracılık, geri alım satım taahhüdü ile sermaye piyasası araçlarının alım satımı, yatırım danışmanlığı, müşteri portföy yönetimi, sermaye piyasası araçlarının kredili alım, açığa satış, ödünç alma verme işlemleri ve türev araçların alım satımına aracılık ve saklama hizmetleri sunmaktadır.

TEB Yatırım'ın hisse senedi alım satım aracılık hizmetleri, sektör şartlarına ve yatırımcı tabanına paralel olarak 2009 yılının da en ağırlıklı faaliyet alanı olmaya devam etmiştir.

Diğer taraftan, TEB Yatırım'ın son dönemde hızlı bir gelişim gösteren vadeli işlemler aracılık hizmetleri alanındaki faaliyetlerinde de önemli oranda büyüme görülmüştür. Piyasalardaki gelişmeler ve ekonomik belirsizlikler kurumsal finansman hizmetlerinde halka arz gibi ürün ve hizmetlerin sunumunu olanaksız hale getirmiş; danışmanlık hizmetlerinde hem arzı hem talebi daraltıcı etki yapmıştır.

İMKB bünyesinde gerçekleşen yabancı yatırımcı işlem hacmi günlük ortalama %30'a yakın bir daralma göstermiştir. Bu durum, Türkiye'de faaliyet gösteren çoğu yabancı sermayeli aracı kuruluşu pazar payı kaybı ve hatta faaliyetlerini durdurma noktasında etkilerken, TEB Yatırım pazar payını korumuş ve yeni müşteri kazanabilmiştir.

Türkiye'de yerleşik bireysel yatırımcılara sunulan aracılık hizmetlerinde ise, benzer sektörel baskılar olmakla beraber, başarılı sonuçlar elde edilmiştir. Yıl içerisinde piyasada yaşanan yüksek değişkenlik, piyasadaki yerli yatırımcı işlem hacminde yabancı yatırımcılardaki benzer bir daralmaya yol açmadığı gibi, beklentilerin üzerinde hacimlerin oluşmasına imkân sağlamıştır.

Bu dönemde, gerek satış faaliyetlerindeki etkinliğin artırılması ve gerekse yatırımcıların kriz sonrası hizmet algılamasındaki seçici yaklaşımları, TEB Yatırım'ın işlem hacmi ve gelirlerinin bir önceki senenin iki katına çıkmasını sağlamıştır. TEB Yatırım, 2009 yılında hem toplam pazar payını ve sektördeki konumunu güçlendirmiş hem de yabancı işlem hacmindeki düşüşten oluşan gelir kayıplarını telafi etmiştir.

TEB Yatırım'a ait finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

<i>(bin TL)</i>	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Aktif Toplamı	39,265	36,323
Özkaynak	35,667	32,458
Aracılık Komisyonları	20,930	19,082
Net Kar / (Zarar)	8,164	5,598

TEB Yatırım'a ait finansal rasyolar aşağıdaki gibidir:

%	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Özkaynak Karlılığı	%28.08	%15.42
Giderler/ Gelirler	%66.04	%81.18
Piyasa Payı	%3.42	%3.45
Piyasa Sıralaması	7	7
Personel Sayısı	106	117

TEB Portföy Yönetimi A.Ş. ("TEB Portföy"), TEB Portföy, Grubun tüm yatırım fonlarını yönetmek amacıyla 1999 yılında kurulmuştur.

TEB Portföy, Haziran 2004'ten beri varlık yönetimi hizmetleri de sunmaktadır. Varlık yönetimi hizmetlerinin amacı, risk getiri analizi doğrultusunda bireysel ve kurumsal müşterilerin yatırımcı profilini anlayarak, değişik yatırım modelleri içinde risk ile getiri arasında denge sağlamayı amaçlayan yatırım modelini belirlemektir.

TEB Portföy 2005 yıl sonu itibarı ile Varlık Yönetimi Hizmeti'ni geliştirerek kurumlara yönelik Kurumsal Varlık Yönetimi Hizmeti'ni de sunmaya başlamıştır.

2009 yıl sonu itibarıyla TEB Portföy'ün yönetimi altındaki yatırım fonlarının toplam değeri %23 oranında artarak 1.2 milyar TL'ye ulaşmış ve 2008 sonunda %4.01 olan pazar payı ise %3.94 olarak gerçekleşmiştir. Şirket yıl sonu itibarıyla

- 18 adet Türk Ekonomi Bankası Yatırım Fonu,
- 5 adet TEB Yatırım Menkul Değerler Yatırım Fonu,
- 3 adet Millenniumbank Yatırım Fonu

olmak üzere toplam 26 adet portföyün yönetimini sürdürmektedir. Ayrıca 2 adet Anadolu Hayat Emeklilik Fonu ile kurumsal ve bireysel müşterilere portföy yönetimi hizmeti sunulmaktadır.

TEB Portföy'ün ödenmiş sermayesi 4.1 milyon TL ve toplam özkaynakları 13.7 milyon TL'dir.

TEB Portföy'e ait finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

<i>(bin TL)</i>	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Aktif Toplamı	15,123	11,794
Özkaynak	13,678	10,732
Fon Yönetim Komisyonları	12,204	9,772
Net Kar / (Zarar)	5,312	3,036

TEB Portföy'e ait finansal rasyolar aşağıdaki gibidir:

%	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Özkaynak Karlılığı	%59.72	%35.41
Giderler/ Gelirler	%53.22	%66.34
Piyasa Payı	%3.94	%4.01
Piyasa Sıralaması	8	8
Personel Sayısı	30	34

TEB Tüketici Finansman A.Ş. ("TEB Cetelem"), 1 Haziran 2007 tarihinde yapılan 2006 yılına ilişkin Olağan Genel Kurul ile birlikte Şirket'in hisseleri'nin tamamı TEB Mali'ye devrolmuştur ve aynı tarihte Şirketin resmi ticari ünvanı TEB Tüketici Finansman A.Ş. olarak değişmiştir. Yine bir BNP Paribas iştiraki olan Cetelem S.A., Şirket' te direkt hissesi bulunmamasına rağmen, BNP Paribas ile TEB'in Türkiye'deki güçlü ortaklığının bir sonucu olarak, "CETELEM" adı ve logosunun Şirket tarafından kullanılmasına, marka bilinirliği açısından taşıdığı önemi gözeterek, izin vermiştir. Böylece sektördeki marka bilinirliği "TEB CETELEM" olarak devam etmektedir.

Şirket'in yeni stratejisi, dayanıklı tüketim malları finansmanının durdurularak, Renault Credit Institution ("RCI") ile işbirliği çerçevesinde Renault ve Dacia marka araçların finansmanının yapılması olmuştur.

2008 yılında temelleri atılan RCI ve TEB Tüketici Finansman A.Ş. işbirliği, Nisan 2009'dan sonra özellikle ana distribütör Renault Mais'in ING Bank ve İş Bankası ile de çalışmaya devam etmek istemesi nedeni ile beklenen verime ulaşamamıştır. Ekim 2009'da RCI'nin Ordu Yardımlaşma Kurumu ile tüketici finansmanı faaliyetinde bulunacak bir ortaklık kurması girişimlerinin öğrenilmesi sonucu Kasım 2009'da TEB İcra komitesi onayı ile, tek markaya bağımlılık riskini bertaraf etmek için Renault ve Dacia marka araçların finansmanının yanısıra seçilmiş ve yüksek potansiyele sahip yetkili satıcılar aracılığı ile diğer marka araçların finansmanına başlanmıştır.

2009 yılında finansmanı yapılan taşıt adedi 13,057 adet olarak gerçekleşmiş adet ve tutar bazında bir önceki yıla göre sırası ile %121 ve %99 oranlarında büyüme sağlanmıştır. Tüketici Finansman sektörü Pazar payı verilen kediler bazında 2008'deki %4.1 seviyesinden %8.7 seviyesine yükselmiştir. Otomotiv sektörü Pazar payı ise bir önceki yıla göre %83 oranında artarak %2.2 olarak gerçekleşmiştir

29 Aralık 2008 tarihinde Şirket sermayesi 15 milyon TL tutarında artırılmıştır. Söz konusu tutarın 3.75 milyon TL'si 30 Aralık 2008 tarihinde geriye kalan kısmın 7.5 milyon TL'si 27 Şubat 2009, 3.75 milyon TL'si ise 26 Haziran 2009'da olmak üzere TEB Mali Yatırımlar A.Ş. tarafından nakden ödenmiştir.

TEB Cetelem'e ait finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

<i>(bin TL)</i>	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Aktif Toplamı	316,193	226,897
Krediler	233,200	198,406
Özkaynak	12,753	9,093
Net Faiz Geliri	12,620	14,630
Net Kar / (Zarar)	(6,423)	(10,334)

TEB Cetelem'e ait finansal rasyolar aşağıdaki gibidir:

%	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Özkaynak Karlılığı	%(33.49)	%(65.92)
Aktif Karlılığı	%(2.03)	%(4.55)
Giderler/ Gelirler	%74.74	%271.18
Piyasa Payı	%8.70	%4.10
Piyasa Sıralaması	4	4
Personel Sayısı	85	96

TEB SH.A ("TEB Kosova"), 7 Ağustos 2007 tarihinde bankacılık faaliyetlerinde bulunmak amacıyla kurulmuştur. Sermayesi 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla 17,500 bin Euro olup sermayesinin tamamı TEB Mali'ye aittir.

TEB SH.A'ya ait finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

<i>(bin TL)</i>	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Aktif Toplamı	252,274	109,401
Krediler	166,712	79,116
Mevduat	228,056	86,629
Özkaynak	19,689	20,143
Net Faiz Geliri	10,188	3,026
Net Kar / (Zarar)	(5,923)	(8,887)
Şube Sayısı	17	17
Personel Sayısı	290	284

TEB SH.A'ya ait finansal rasyolar aşağıdaki gibidir:

%	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Sermaye Yeterliliği Rasyosu	%12.01	%23.94
Aktif Karlılığı	%(2.35)	%(8.12)
Özkaynak Karlılığı	%(23.12)	%(30.61)
Özkaynak / Toplam Aktifler	%7.80	%18.41
Giderler / Gelirler	%137.92	%316.42

Ekonomi Bank IBU LTD. ("Ekonomi Bank IBU"), TEB Finansal Hizmet Grubu'nun denizaşırı bağlı ortaklıklarından biri olarak Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde kıyı bankacılığı hizmeti sağlamaktadır. 1999 yılında kurulan Ekonomi Bank IBU, TEB ile aynı ihtiyatlı bankacılık kurallarına ve yönetim ilkelerine uymaktadır.

TEB Arval Araç Filo Kiralama A.Ş. ("TEB Arval"), Araç filo kiralama hizmeti vermek amacıyla 5 Şubat 2007 yılında faaliyete başlamıştır. Teb Arval operasyonel kiralama hizmeti sunmaktadır ve Ticaret kanunları ve Vergi Usul Kanunu Hükümlerinin değerlendirme ve düzenleme esaslarına göre ticari faaliyetlerini sürdürmektedir.

TEB Arval 2009 yılı sonu itibarıyla Aktif toplamı 123,902 bin TL olarak gerçekleşmiştir. 2009 yılı sonunda filosundaki araç sayısı 2,730 adede, araç yatırımları toplamı 82,569 bin TL 'ye ulaşmıştır.

Teb Arval Aralık 2009'a kadar TEB Mali Yatırımlar Grubun bağlı ortaklığı olup, bu şirketteki hisselerin %50'si Arval Service Lease SA. Fransa'ya 12,072 TL karşılığı satılmış ve 6,872 TL satış karı gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Aralık 2009 itibarıyla TEB Mali Yatırımlar Grubun şirket üzerindeki kontrolünü kaybetmiş olması nedeniyle TEB Arval'in aktif ve pasiflerini mali tablolarından çıkartmış ve özkaynaklar altında nakit akış riskinden korunma farkları olarak yansıtılmış olan tutarları da gelir tablosuna sınıflamıştır.

Kontrolün kaybedildiği tarih olan Aralık 2009'da TEB Arval'de kalan yatırımın gerçeğe uygun değeri, bu iştirakteki yatırımın ilk defa muhasebeleştirilmesindeki maliyet değeri olarak dikkate alınmıştır.

TEB Arval'in ait finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

<i>(bin TL)</i>	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Aktif Toplamı	123,902	73,653
Özkaynak	10,402	12,664
Net Kar / (Zarar)	(5,070)	(6,016)

TEB UCB Konut Danışmanlık A.Ş. ("TEB UCB"), 08 Mart 2007 tarihinde, 500 bin TL'lik sermaye ile kurulmuştur; daha sonra 28 Aralık 2007 tarihinde mevcut ödenmiş sermayesini 2,000 bin TL'ye çıkartmıştır. TEB UCB, TEB'in ana sermayedarı olan TEB Mali'nin %100 bağlı ortaklığı ile kurulmuştur. Şirket'in faaliyet konusu konut danışmanlığı hizmeti vermektir.

2009 yılı içinde Şirketin toplam sermayesinin 3,000 bin TL'den 500 bin TL'ye azaltılması için gerekli yasal girişimlerde bulunulmuş olup, sermaye azaltımına ilişkin prosedürler 17 Şubat 2010 tarihinde tamamlanmıştır.

Ege Turizm İnşaat A.Ş. ("Ege Turizm")'nin faaliyet konusu, turizm ve inşaat alanında faaliyette bulunmak, her türlü arsa ve arazilerle hazır bina ve tesisler almak, satmak, bunlar üzerinde ticari ve turizm amaçlı inşaat yapmak ve yaptırmak, her türlü turistik tesis inşa etmek, ettirmek veya işletmektir.

Bağımsız Denetim Kuruluşunca Verilen Uygunluk Görüşü:

YILLIK FAALİYET RAPORU

Uygunluk Görüşü

TEB Mali Yatırımlar A.Ş. Genel Kuruluna:

TEB Mali Yatırımlar A.Ş. ("Finansal Holding Şirketi") ve konsolidasyona tabi ortaklıklarının 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla hazırlanan yıllık faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin ilgili hesap dönemi sonu itibarıyla düzenlenen bağımsız denetim raporu ile uyumluluğunu ve doğruluğunu denetlemiş bulunuyoruz. Rapor konusu yıllık faaliyet raporu Finansal Holding Şirketi yönetiminin sorumluluğundadır. Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, yıllık faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile uyumuna ilişkin olarak denetlenen yıllık faaliyet raporu üzerinde görüş bildirmektir.

Denetim, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu uyarınca yürürlüğe konulan yıllık faaliyet raporu hazırlanmasına ve yayımlanmasına ilişkin usul ve esaslar ile bağımsız denetim ilkelerine ilişkin düzenlemelere uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bu düzenlemeler, yıllık faaliyet raporunda önemli bir hatanın olup olmadığı konusunda makul güvence sağlamak üzere planlanmasını ve yürütülmesini gerektirmektedir. Gerçekleştirilen denetimin, görüşümüzün oluşturulmasına makul ve yeterli bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki yıllık faaliyet raporunda yer alan finansal bilgiler, bütün önemli taraflarıyla, TEB Mali Yatırımlar A.Ş.'nin 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla 5411 sayılı Bankacılık Kanununun 40'ıncı maddesi gereğince yürürlükte bulunan düzenlemelerde belirlenen usul ve esaslara uygun olarak Finansal Holding Şirketi'nin finansal durumuna ilişkin bilgileri doğru bir biçimde yansıtmakta ve özet yönetim kurulu raporu ile tarafımızca verilen bağımsız denetçi görüşünü içermekte olup, bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile uyumludur.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU**

Hasan Kılıç
Sorumlu Ortak Başdenetçi, SMMM

İstanbul, 9 Mart 2010

Türk Ticaret Kanunu'nun 347. Maddesi Uyarınca Teşkil Olunan Denetçiler Tarafından Hazırlanan Rapor: Ekte sunulmuştur.

Finansal Tablolar ile Bölüm Sonunda Verilmek Üzere Mali Bünyeye İlişkin Bilgiler: Ekte sunulmuştur.

Kar Dağıtımı Hakkındaki Önerimiz:Ekte sunulmuştur.

Bağımsız Denetim Raporu : Ekte sunulmuştur.

Mali Durum, Karlılık ve Borç Ödeme Gücüne İlişkin Değerlendirme:

Küresel ekonomik durgunluğun bir yansıması olarak ilk çeyreğinde hızlı bir küçülmenin ardından 2. çeyreğinden itibaren yavaş ve kademeli bir toparlanma yaşanan 2009 yılında TEB Mali Yatırımlar Grubu, konsolide bazda vergi öncesi 269.6 milyon TL, vergi sonrası 246.4 milyon TL kar elde etmiştir. Önceki yılın aynı dönemi ile karşılaştırıldığında TEB Mali Yatırımlar Grubu'nun sürdürülen faaliyetlerden elde ettiği net konsolide karı %183 oranında artmıştır.

TEB Mali Yatırımlar Grubu'nun ana iştiraki konumunda bulunan TEB 2009 yılında, bireysel bankacılıktaki genişlemesini ve mevcut kurumsal ve ticari müşterilerindeki derinleşme stratejilerini devam ettirmiştir. 2009 yılında TEB'in kredi portföyünün %75'lik kısmı kurumsal, ticari ve kobilere verilen kredilerden meydana gelmekte olup, tüketici kredileri ve kredi kartları alacakları bir önceki yıla göre %31'lik artış göstererek 2.2 milyar TL seviyesine ulaşmış ve toplam kredi portföyü içerisindeki payını %25'e yükseltmiştir.

2008 yılında %2.34 olan "Takipteki Krediler" rasyosu 2009 yılında ekonomik şartlara bağlı olarak %4.64'e yükselmiştir ancak bu yükseliş halen %5.2 olan sektör ortalamasının altındadır.

2009 sonu itibariyle TEB'in topladığı mevduatın %95'i kredi olarak kullanılmıştır. TEB likidite ihtiyacının büyük bir bölümünü mevduatlarla karşılamakta olup, bu kapsamda TEB'in ana fonlanma kaynağı olan mevduatların bilanço pasifi içindeki payı %63 olarak gerçekleşmiştir. Diğer taraftan vadesiz mevduatların toplam mevduat içerisindeki payı ise %15'den %22'ye yükselerek 2.1 milyar TL seviyesine ulaşmış ve fonlama maliyetlerinde TEB önemli bir katkı sağlamıştır.

TEB fonlama kaynaklarını uluslararası borçlanmalarla çeşitlendirmektedir. Uzun vadeli fon kaynağı sağlanması amacıyla uluslararası piyasalardan sendikasyon ve benzeri kredilerin alınmasına devam edilmiş, bu kaynağa ilave olarak türev enstrümanlarla da Türk Lirası kaynak yaratılmıştır.

TEB'in 31 Aralık 2009 tarihi itibariyle yurt dışından kullanılan krediler içerisinde 2 Aralık 2009 tarihinde temin ettiği 24 Kasım 2010 vadeli 190 milyon Euro ve 92 milyon ABD doları tutarında sendikasyon kredisi bulunmaktadır.

2009 yılındaki bireysel bankacılıkta genişleme, mevcut kurumsal ve ticari müşterilerinde derinleşme stratejilerini desteklemek için yapmış olduğu tanıtım harcamaları ve teknolojik altyapı geliştirme giderlerine rağmen etkin gider yönetimi ve tasarruf tedbirlerinin etkisi ile faaliyet giderleri bir önceki yıla göre aynı seviyeyi korumuş ve 701 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

TEB konsolide bazda %17.70 gibi dünya bankaları arasında da yüksek sayılabilecek bir sermaye yeterlilik rasyosuna sahip olup, bu güç uzun vadede TEB'e rekabetçi bir avantaj olarak yansımaya devam edecektir.

TEB Mali Yatırımlar Grubu finans sektöründeki konumunu yenilikçi, yaratıcı hizmetler ile güçlendirmeye bugüne kadar taviz vermeden koruduğu değerleri ile de tüm paydaşları için değer yaratmaya devam edecektir.

**Hasan Tevfik
ÇOLAKOĞLU**
Yönetim Kurulu Başkanı

Dr. Akın AKBAYGİL
Yönetim Kurulu Üyesi ve
Genel Müdür

9 Mart 2010

TEB MALİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
OLAĞAN GENEL KURULU'NA

MURAKIP RAPORUDUR

Sayın Genel Kurulunuzca murakıplığa seçilmiş bulunduğumuz TEB MALİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ'nin 2009 yılı işlemleri, defter kayıtları, bilanço, gelir tablosu ile Yönetim Kurulu faaliyet raporu tarafımdan tetkik edilmiş olup, yapılan işlemlerin ve şirket defter ve kayıtlarının mevzuat hükümlerine uygun bulunduğu, Yönetim Kurulu'nun kar-zarar ile ilgili teklifinin dahi uygun olduğu, Yönetim Kurulu tarafından tetkikinize arz olunan 2009 yılı bilançosu ile gelir tablosu hesapları ve faaliyet raporunun tasdik buyurulmasını ve Yönetim Kurulu başkan ve üyelerinin ibra edilmelerini takdirlerinize arz ederim.

Saygılarımla,

MURAKIP
Dr. İsmail YANIK

MURAKIP
Asuman GÖMÜÇ

TEB MALİ YATIRIMLAR A.Ş'NİN
2009 YILI FAALİYET DÖNEMİNE AİT ÖZET YÖNETİM KURULU RAPORU

İstanbul, 9 Mart 2010

Sayın Ortaklarımız,

Şirketimizin Yönetim Kurulu Üyeleri olarak, 2009 yılında şirket konusu ve amaçları ile ilgili gerekli çalışmalar yapılmıştır.

Şirketimizin 2009 yılı faaliyetinden elde ettiği gelir kalemlerinin başlıcaları, amacına ve bilanço yapısına uygun olarak; temettü gelirleri, danışmanlık hizmeti gelirleri, kur farkı gelirleri, kira gelirleri ve faiz gelirleri olup, başlıca gider kalemleri ise genel yönetim giderleri, kur farkı giderleri ve finansman giderleri oluşturmaktadır.

Şirketimiz 2009 mali yılı faaliyet dönemini TL.3,149,000.-'lık dağıtılabilir net karla kapatmış bulunmaktadır.

2009 yılı faaliyetimizin sonucunu gösteren ayrıntılı bilanço, gelir tablosu ve kar dağıtım tablosu raporumuz ekinde ortaklarımızın tetkikine ve tasdikine arz olunmaktadır.

Saygılarımızla,

TEB MALİ YATIRIMLAR A.Ş
YÖNETİM KURULU

KAR DAĞITIM HAKKINDA ÖNERİMİZ:

Şirketimiz 2009 yılı Bilanço karımızı teşkil eden TL.3,149,000.- dağıtılabilir net karın, Ana sözleşmemizin 27.Maddesi uyarınca aşağıdaki şekilde dağıtılmasını, kalan karın olağanüstü yedek akçelere ayrılması hususunu tensiplerinize arz ederiz.

Saygılarımızla

KARIN DAĞITIMI
(Ana sözleşme Md.27)

1- Dağıtılabilir Net Kar	TL .3,149,000.00
2- I.Kanuni Yedek Akçe %5 (T.T.K Md.466)	TL . 157,450.00
3- Olağanüstü Yedek Akçe olarak (T.T.K Md.467)	TL .2,991,550.00

TEB MALİ YATIRIMLAR A.Ş
YÖNETİM KURULU

TEB MALİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
BDDK GELİR GİDER TABLOSUNA GÖRE
KAR DAĞITIM TABLOSU
(TL)

	Cari Dönem 31/12/2009
A DÖNEM KARININ DAĞITIMI	
1 DÖNEM KARI	3,714,000.00
2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER	- 565,000.00
- Kurumlar Vergisi	
- Gelir Vergisi Kesintisi	
- Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler (Ertelenmiş V.)	- 565,000.00
3 GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)	
4 I. TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	- 157,450.00
5 İŞLETMEDE BIRAKILAN VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	
DAĞITILABİLİR DÖNEM NET KARI	2,991,550.00
6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine	
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	
7 PERSONELE TEMETTÜ (-)	
8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	
9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine	
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	
10 II. TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	
11 STATÜ YEDEKLERİ	
12 OLAĞANDIŞI YEDEKLER (DAĞITILMAMIŞ KARLAR)	2,991,550.00
13 DİĞER YEDEKLER	
14 ÖZEL FONLAR	
B YEDEKLERDEN DAĞITIM	
1 DAĞITILAN YEDEKLER	
2 II. TERTİP YASAL YEDEKLER (-)	
3 ORTAKLARA PAY (-)	
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine	
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	
4 PERSONELE PAY (-)	
5 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	
C HİSSE BAŞINA KAR	
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine (TL %)	
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine (TL %)	
D HİSSE BAŞINA TEMETTÜ	
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine (TL %)	
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine (TL %)	



AKTİF (VARLIKLAR)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2009 (Bin TL)			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2008 (Bin TL)		
	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
	I. NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)	1	-	1	4	-
II. (Net)	-	-	-	-	-	-
2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
2.1.1 Devlet Borçlanma Senetleri	-	-	-	-	-	-
2.1.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-
2.1.3 Diğer Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan O. Sınıflandırılan	-	-	-	-	-	-
2.2 FV	-	-	-	-	-	-
2.2.1 Devlet Borçlanma Senetleri	-	-	-	-	-	-
2.2.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-
2.2.3 Diğer Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-
2.3 Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
III. BANKALAR	12,339	8	12,347	740	14,988	15,728
IV. PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR	-	-	-	-	-	-
4.1 Bankalararası Para Piyasasından Alacaklar	-	-	-	-	-	-
4.2 İMKB Takasbank Piyasasından Alacaklar	-	-	-	-	-	-
4.3 Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar	-	-	-	-	-	-
V. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	-	-	-	-	-	-
5.1 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-
5.2 Devlet Borçlanma Senetleri	-	-	-	-	-	-
5.3 Diğer Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-
VI. KREDİLER	-	-	-	-	-	-
6.1 Krediler	-	-	-	-	-	-
6.1.1 Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubuna Kullandırılan Krediler	-	-	-	-	-	-
6.1.2 Diğer	-	-	-	-	-	-
6.2 Takipteki Krediler	-	-	-	-	-	-
6.3 Özel Karşılıklar (-)	-	-	-	-	-	-
VII. FAKTÖRİNG ALACAKLARI	-	-	-	-	-	-
VIII. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)	-	-	-	-	-	-
8.1 Devlet Borçlanma Senetleri	-	-	-	-	-	-
8.2 Diğer Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-
IX. İŞTİRAKLER (Net)	12,072	-	12,072	-	-	-
9.1 Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler	12,072	-	12,072	-	-	-
9.2 Konsolide Edilmeyenler	-	-	-	-	-	-
9.2.1 Mali İştirakler	-	-	-	-	-	-
9.2.2 Mali Olmayan İştirakler	-	-	-	-	-	-
X. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	968,445	36,416	1,004,861	982,486	30,014	1,012,500
10.1 Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar	967,903	36,416	1,004,319	981,894	30,014	1,011,908
10.2 Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar	542	-	542	592	-	592
XI. BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (İŞ ORTAKLIKLARI) (Net)	799	-	799	-	-	-
11.1 Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler	799	-	799	-	-	-
11.2 Konsolide Edilmeyenler	-	-	-	-	-	-
11.2.1 Mali Ortaklıklar	-	-	-	-	-	-
11.2.2 Mali Olmayan Ortaklıklar	-	-	-	-	-	-
XII. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR (Net)	-	-	-	-	-	-
12.1 Finansal Kiralama Alacakları	-	-	-	-	-	-
12.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları	-	-	-	-	-	-
12.3 Diğer	-	-	-	-	-	-
12.4 Kazanılmamış Gelirler (-)	-	-	-	-	-	-
XIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	-	-	-	-	-	-
13.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar	-	-	-	-	-	-
13.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar	-	-	-	-	-	-
13.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar	-	-	-	-	-	-
XIV. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	69,260	-	69,260	54,344	-	54,344
XV. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	53	-	53	2	-	2
15.1 Şerefiye	-	-	-	-	-	-
15.2 Diğer	53	-	53	2	-	2
XVI. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	-	-	-	-	-	-
XVII. VERGİ VARLIĞI	593	-	593	1,158	-	1,158
17.1 Cari Vergi Varlığı	-	-	-	-	-	-
17.2 Ertelenmiş Vergi Varlığı	593	-	593	1,158	-	1,158
XVIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	-	-	-	-	-	-
18.1 Satış Amaçlı	-	-	-	-	-	-
18.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin	-	-	-	-	-	-
XIX. DİĞER AKTİFLER	8,499	-	8,499	9,460	-	9,460
AKTİF TOPLAMI	1,072,061	36,424	1,108,485	1,048,194	45,002	1,093,196



PASİFLER (KAYNAKLAR)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2009 (Bin TL)			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2008 (Bin TL)		
	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
	I. MEVDUAT	-	-	-	-	-
1.1 Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubunun Mevduatı	-	-	-	-	-	-
1.2 Diğer	-	-	-	-	-	-
II. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	-	-	-	-	-	-
III. ALINAN KREDİLER	-	-	-	-	-	-
IV. PARA PİYASALARINA BORÇLAR	-	-	-	-	-	-
4.1 Bankalararası Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-	-	-	-
4.2 İMKB Takasbank Piyasasına Borçlar	-	-	-	-	-	-
4.3 Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar	-	-	-	-	-	-
V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	-	-	-	-	-	-
5.1 Bonolar	-	-	-	-	-	-
5.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler	-	-	-	-	-	-
5.3 Tahviller	-	-	-	-	-	-
VI. FONLAR	-	-	-	-	-	-
6.1 Müstakriz Fonları	-	-	-	-	-	-
6.2 Diğer	-	-	-	-	-	-
VII. MUHTELİF BORÇLAR	154	-	154	131	-	131
VIII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	-	-	-	-	-	-
IX. FAKTÖRİNG BORÇLARI	-	-	-	-	-	-
X. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR (Net)	-	25,032	25,032	-	28,084	28,084
10.1 Finansal Kiralama Borçları	-	32,535	32,535	-	37,977	37,977
10.2 Faaliyet Kiralaması Borçları	-	-	-	-	-	-
10.3 Diğer	-	-	-	-	-	-
10.4 Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)	-	(7,503)	(7,503)	-	(9,893)	(9,893)
XI. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	-	-	-	-	-	-
11.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar	-	-	-	-	-	-
11.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar	-	-	-	-	-	-
11.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar	-	-	-	-	-	-
XII. KARŞILIKLAR	1,312	-	1,312	1,145	-	1,145
12.1 Genel Karşılıklar	-	-	-	-	-	-
12.2 Yeniden Yapılanma Karşılığı	-	-	-	-	-	-
12.3 Çalışan Hakları Karşılığı	238	-	238	167	-	167
12.4 Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)	-	-	-	-	-	-
12.5 Diğer Karşılıklar	1,074	-	1,074	978	-	978
XIII. VERGİ BORCU	141	-	141	140	-	140
13.1 Cari Vergi Borcu	141	-	141	140	-	140
13.2 Ertelenmiş Vergi Borcu	-	-	-	-	-	-
XIV. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	-	-	-	-	-	-
14.1 Satış Amaçlı	-	-	-	-	-	-
14.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin	-	-	-	-	-	-
XV. SERMAYE BENZERİ KREDİLER	-	-	-	-	-	-
XVI. ÖZKAYNAKLAR	1,081,846	-	1,081,846	1,063,696	-	1,063,696
16.1 Ödenmiş Sermaye	500,000	-	500,000	485,000	-	485,000
16.2 Sermaye Yedekleri	-	-	-	-	-	-
16.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri	-	-	-	-	-	-
16.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları	-	-	-	-	-	-
16.2.3 Menkul Değerler Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-
16.2.4 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-
16.2.5 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-
16.2.6 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Yeniden Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-
16.2.7 İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort.(İş Ort.)	-	-	-	-	-	-
16.2.8 Bedelsiz Hisse Senetleri	-	-	-	-	-	-
16.2.9 Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)	-	-	-	-	-	-
16.2.10 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-
16.2.10 Diğer Sermaye Yedekleri	-	-	-	-	-	-
16.3 Kâr Yedekleri	578,697	-	578,697	200,892	-	200,892
16.3.1 Yasal Yedekler	39,812	-	39,812	20,921	-	20,921
16.3.2 Statü Yedekleri	24	-	24	24	-	24
16.3.3 Olağanüstü Yedekler	538,861	-	538,861	179,947	-	179,947
16.3.4 Diğer Kâr Yedekleri	-	-	-	-	-	-
16.4 Kâr veya Zarar	3,149	-	3,149	377,804	-	377,804
16.4.1 Geçmiş Yıllar Kâr/ Zararı	-	-	-	-	-	-
16.4.2 Dönem Net Kâr/Zararı	3,149	-	3,149	377,804	-	377,804
16.5 Azınlık Hakkı	-	-	-	-	-	-
PASİF TOPLAMI	1,083,453	25,032	1,108,485	1,065,112	28,084	1,093,196



GELİR TABLOSU		Bağımsız Denetimden	Bağımsız Denetimden
		Geçmiş (Bin TL) Cari Dönem 31.12.2009 Toplam	Geçmiş (Bin TL) Cari Dönem 31.12.2008 Toplam
I.	FAİZ GELİRLERİ	605	6,468
1.1	Kredilerden Alınan Faizler	-	-
1.2	Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler	-	-
1.3	Bankalardan Alınan Faizler	605	6,468
1.4	Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler	-	-
1.5	Menkul Değerlerden Alınan Faizler	-	-
1.5.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan	-	-
1.5.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/ Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV	-	-
1.5.3	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	-	-
1.5.4	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan	-	-
1.6	Finansal Kiralama Gelirleri	-	-
1.7	Diğer Faiz Gelirleri	-	-
II.	FAİZ GİDERLERİ	2,420	8,323
2.1	Mevduata Verilen Faizler	-	-
2.2	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler	-	6,071
2.3	Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler	-	-
2.4	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler	-	-
2.5	Diğer Faiz Giderleri	2,420	2,252
III.	NET FAİZ GELİRİ/GİDERİ (I - II)	(1,815)	(1,855)
IV.	NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	(266)	(140)
4.1	Alınan Ücret ve Komisyonlar	-	-
4.1.1	Gayri Nakdi Kredilerden	-	-
4.1.2	Diğer	-	-
4.2	Verilen Ücret ve Komisyonlar	266	140
4.2.1	Gayri Nakdi Kredilere	-	-
4.2.2	Diğer	266	140
V.	TEMETTÜ GELİRLERİ	6,283	-
VI.	TİCARİ KÂR / ZARAR (Net)	1,089	(12,554)
6.1	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı/Zararı	-	-
6.2	Türev Finansal İşlemlerden Kar/ Zarar	-	(661)
6.3	Kambiyo İşlemleri Kârı/Zararı	1,089	(11,893)
VII.	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	9,027	8,484
VIII.	FAALİYET GELİRLERİ TOPLAMI (III+IV+V+VI+VII)	14,318	(6,065)
IX.	KREDİ VE DİĞER ALACAKLAR DEĞER DÜŞÜŞ KARŞILIĞI (-)	-	-
X.	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	10,604	10,260
XI.	NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VIII-IX-X)	3,714	(16,325)
XII.	BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI	-	-
XIII.	ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR	-	-
XIV.	NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI	-	-
XV.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XI+....+XIV)	3,714	(16,325)
XVI.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	(565)	(11,994)
16.1	Cari Vergi Karşılığı	-	(12,479)
16.2	Ertelenmiş Vergi Karşılığı	(565)	485
XVII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV±XVI)	3,149	(28,319)
XVIII.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER	-	406,123
18.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri	-	-
18.2	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları	-	406,123
18.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri	-	-
XIX.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)	-	-
19.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri	-	-
19.2	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları	-	-
19.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri	-	-
XX.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVIII-XIX)	-	406,123
XXI.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	-	-
21.1	Cari Vergi Karşılığı	-	-
21.2	Ertelenmiş Vergi Karşılığı	-	-
XXII.	DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XX±XXI)	-	406,123
XXIII.	NET DÖNEM KARI/ZARARI (XVII+XXII)	3,149	377,804
23.1	Grubun Kârı / Zararı	3,149	377,804
23.2	Azınlık Payları Kârı / Zararı (-) Hisse Başına Kâr / Zarar	-	-